

ТВ. Зона воздушного транспорта

| Территориальная зона | Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Наименование вида разрешенного использования | Регулирование иных вопросов землепользования и застройки | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | | |
|----------------------|--|--|--|---|---|------------------------------|--|--|
| | | | | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, га | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м | Предельное количество этажей | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, % | Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (обеспеченность местами хранения личного автотранспорта) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ТВ | Основные | Воздушный транспорт | - | От 0,10 | 1 | 7 | 60 | Данный параметр не подлежит установлению |
| | Условно разрешенные | Коммунальное обслуживание | - | От 0,10 | 1 | 2 | 50 | От 7 машино/мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала |

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- размещение парковок для автомобилей обслуживающего персонала и посетителей;
- объекты благоустройства;
- инженерные сети и сооружения;

- общественные туалеты;
- объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания объектов разрешенных видов использования;
- земельные участки (территории) общего пользования.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.